

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Starosta Myślenicki działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm) ogłasza wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do **zbycia**.

Charakterystyka nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1. Oznaczenie nieruchomości: niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym Pcim, gmina Pcim, powiat myślenicki, oznaczona jako działki ewidencyjne nr 11090/4, 11091/7, 11093/3, 11094/4, 11095/4, objęta księgą wieczystą nr KR1Y/00080270/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Myślenicach, Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Powierzchnia nieruchomości oznaczonej jako działki nr 11090/4, 11091/7, 11093/3, 11094/4, 11095/4 wynosi 0.1700 ha
3. Nieruchomość położona jest w południowej części miejscowości Pcim, bezpośrednio przy tzw. starej zakopiance, biegnącej wzdłuż drogi krajowej nr 7. Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa komercyjna, place składowe, tereny zadrzewione i zakrzewione, w niewielkiej odległości – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa. Przedmiotowe działki gruntu stanowią funkcjonalną całość o kształcie wydłużonym zbliżonym do równoległoboku, o szerokości ok. 14 m, długości ok. 118 m. Teren jest płaski, oddzielony od drogi wysoką skarpa. Nieruchomość przylega do drogi lokalnej o nawierzchni asfaltowej, z urządzonym zjazdem z drogi publicznej.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Pcim, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Pcim z dnia 29 lutego 2016 r. nr XV/91/2016 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pcim, działki nr 11090/4, 11091/7, 11093/3, 11094/4, 11095/4 położone są na obszarze oznaczonym symbolem 7.KDZ – drogi publiczne klasy drogi zbiorczej w całości.
5. Cena nieruchomości położonej w Pcimiu oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 11090/4, 11091/7, 11093/3, 11094/4, 11095/4 wynosi 69 600,00 zł (nieruchomość zwolniona z podatku vat na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług).

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 9 stycznia 2020 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myślenicach – ul. M. Reja 13, na stronie internetowej Powiatu Myślenickiego – www.powiat-myslenice.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Małopolskiego na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w Gazecie Myślenickiej.

STAROSTA

mgr Józef Tomiał