

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Zarząd Powiatu Myślenickiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) ogłasza wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Myślenickiego przeznaczonej do oddania w najem na czas określony od 1.11.2019 r. do 31.10.2022 r.

Charakterystyka nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem:

1. Oznaczenie nieruchomości: miejsce na klatce schodowej na II piętrze oraz maszt znajdujący się na dachu – w budynku przy ul. Kazimierza Wielkiego 5 posadowionym na działce nr 1290 o pow. 0,2872 ha, położonej w Myślenicach, obręb 2, opisanej w księdze wieczystej nr KR1Y/00060369/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myślenicach, Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Powierzchnia nieruchomości: miejsce na klatce schodowej (skrzynia o wymiarach 50 x 50 cm) oraz 40 cm długości masztu.
3. Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności telekomunikacyjnej (usługa dostępu do internetu).
4. Czynsz najmu: 207,26 zł netto miesięcznie za miejsce na klatce schodowej i maszt.
5. Wysokość czynszu najmu będzie aktualizowana rokrocznie na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w danym roku w stosunku do poprzedniego roku ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i będzie obowiązywać od miesiąca następującego po jego ogłoszeniu. W przypadku jeśli wskaźnik ten wyniesie 100,0 lub mniej czynsz najmu nie ulegnie zmianie. Pierwsza aktualizacja nastąpi w 2020 r.
6. Oprócz opłacania czynszu najemca zobowiązany będzie do:
 - zwrotu kosztów poboru energii elektrycznej,
 - ponoszenia wszelkich kosztów i opłat oraz innych danin publiczno-prawnych związanych z zawarciem i funkcjonowaniem umowy.
7. Termin wnoszenia opłat: co miesiąc przelewem na podstawie faktury w terminie do 7 dni od daty odbioru faktury.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Myślenicach – ul. Reja 13, a także zamieszczenie na stronie internetowej Powiatu Myślenickiego – www.myslenicki.pl; ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gazecie Myślenickiej”.

WICESTAROSTA

mgr Rafał Kudas